

Belangstellende en bewoners

Utrecht,	Referentie	Contactpersoon	Telefoon
16 juli 2024	103504/469/OP/KV	Oscar Pol	(030) 220 47 04

Onderwerp: Hervatten werkzaamheden Randmeer

Beste bewoner,

Met deze brief willen wij u informeren over het vervolg van de sloopwerkzaamheden door Struijk Sloopwerken aan het voormalige verpleeghuis.

De verwijdering van het nu nog aanwezig asbest zal tijdens de sloop van het gebouw plaatsvinden. Hiervoor is een plan van aanpak opgesteld door een Hoger Veiligheidskundige om dit veilig en verantwoord te kunnen doen. Dit plan van aanpak is ook ingediend bij de gemeente, omgevingsdienst en arbeidsinspectie ter goedkeuring. De goedkeuring is inmiddels verleend. Gedurende de sloopwerkzaamheden zullen de instanties controle uitvoeren op het naleven van de werkwijze conform het plan van aanpak.

### **Werkwijze**

Op het bouwterrein wordt een ruimte ingericht waar het vrijkomende puin gecontroleerd kan worden op eventueel aanwezige asbesthoudende materialen in de constructie. Als er asbest wordt aangetroffen wordt dit verwijderd uit het puin. Zo houden we schoon puin over. Het terrein wordt netjes afgezet en de medewerkers dragen beschermende kleding.

De aanpak ter voorkoming van stof en emissie wordt zeer serieus genomen, door het geven en volgen van goede instructie en goede controle hierop. De asbestverwijdering vindt strikt plaats aan de hand van het plan van aanpak en het op maat geschreven werkplan asbestverwijdering van de aannemer. Tevens zal coördinerend toezicht worden uitgeoefend. Met de beschreven aanpak worden redelijkerwijs alle maatregelen getroffen om te voldoen aan de Arbowet, Woningwet en Wet Milieubeheer.

Gedurende de werkzaamheden is er ook nog een laboratorium aanwezig om toezicht te houden op de uitvoering van de werkzaamheden en worden er luchtmetingen uitgevoerd om aan te tonen dat er bij de uitvoering van de werkzaamheden geen asbestvezels vrijkomen.

Als het werk gereed is, vindt er een eindcontrole plaats van het werkgebied. Als dit goed is afgerond wordt de fundering nog verwijderd en het vrijkomende puin gebroken en deels afgevoerd. Er blijft een gedeelte gebroken puin achter voor de bouwwegen op het terrein t.b.v. de nieuwbouw.

### **Planning**

Anders dan vermeld in de brief van 30 april 2024 hebben de werkzaamheden een periode stilgelegen, zoals u wellicht zelf ook hebt gezien. Na de bouwvak (half augustus) worden de werkzaamheden weer opgestart door sloopbedrijf Struijk. De verwachting is dat de asbestsanering begin november 2024 gereed is en dat de sloop van de fundaties en het breken en afvoeren van het puin circa half december wordt afgerond.

Tijdens de uitvoering is er een contactpersoon van Struijk op locatie om eventuele vragen te beantwoorden.

**Wilt u meer weten?**

Kijkt u altijd voor de laatste stand van zaken op de projectpagina:  
[www.habion.nl/projecten/randmeer-harderwijk](http://www.habion.nl/projecten/randmeer-harderwijk). Heeft u toch nog vragen? Schroom niet om deze te stellen en stuur een e-mail naar: [randmeer@habion.nl](mailto:randmeer@habion.nl).

We wensen u een fijne zomerperiode.

Met vriendelijke groet,  
Stichting Habion



Oscar Pol  
Project manager